

Este proyecto se debe visitar como ejemplo de coherencia ecológica, de respeto al paisaje, de recuperación de la sabiduría en la construcción tradicional y, sobre todo, de sostenibilidad.

CONCLUSIONES

Se nos plantean los siguientes retos:

- Reducción de las emisiones de CO2
- Menor consumo de recursos naturales en la obtención de materiales
- Menor consumo de energía no renovable = menor emisión de CO2
- Mejor mantenimiento
- Mejor calidad de vida individual y colectiva a largo plazo

Nuestra responsabilidad como consumidores nos hace demandar urgentemente las siguientes medidas:

- Eficaz coordinación entre administraciones con competencias compartidas.
- Subvenciones para la instalación de energías renovables en vivienda nuevas y antiguas.
- Favorecer iniciativas públicas y privadas.
- Ciclos de formación para responsables políticos, técnicos y profesionales del sector sobre nuevas soluciones constructivas.
- Reiteradas y eficaces campañas masivas de divulgación e información.

LA ADMINISTRACIÓN DEBE LEGISLAR, PREMIAR Y PENALIZAR, BUSCANDO UNA REGULACIÓN CLARA CON PARÁMETROS SOBRE CÓMO CONSTRUIR Y REHABILITAR CASAS QUE SEAN EFICIENTES ENERGÉTICAMENTE.

El texto íntegro de las ponencias presentadas, así como los contactos con diferentes ponentes, están disponibles en www.cecuc.es

Este programa ha sido subvencionado por el Ministerio de Sanidad y Consumo - Instituto Nacional del Consumo - Su contenido es de responsabilidad exclusiva de CECU.



Eficiencia Energética en la Vivienda

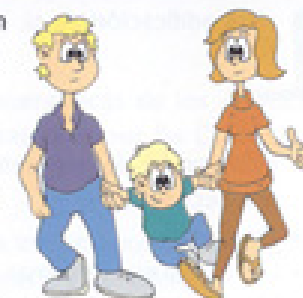
En la **JORNADA** sobre **EFICIENCIA ENERGÉTICA** en la **VIVIENDA** que la Confederación de Consumidores y Usuarios organizó en Santander el 8 de noviembre de 2004, nueve expertos, nos presentaron, desde diferentes puntos de vista, una visión clara y actual sobre la forma más racional y sostenible de aprovechar y utilizar la energía necesaria sin renunciar a la buena calidad de ahora disfrutamos.



- El calentamiento global ya atisba consecuencias muy negativas: enfermedades no habituales, subida del nivel del mar, deterioro de ecosistemas. El actual Gobierno va a implantar paulatinamente el protocolo de Kioto con la colaboración de ministerios, administraciones locales y autonómicas.

- El actual modelo de consumo de energía es insostenible: ESTE SIGLO DESAPARECERÁN EL PETRÓLEO Y EL GAS NATURAL.
- La desigualdad entre pobres y ricos está condicionada entre otras cosas por el acceso a recursos energéticos
- La localización de los recursos energéticos en zonas estratégicas y la lucha por su control desemboca en conflictos bélicos.
- Es necesario diversificar las formas de obtención de energía y los ciudadanos deben contribuir a su ahorro y, por tanto, a su propia economía. Que las nuevas edificaciones incluyan sistemas de energía solar no encarecería su precio y éste estaría amortizado entre 5 y 10 años: LA ENERGÍA OBTENIDA DEL SOL ES Y SERÁ SIEMPRE GRATUITA.

- El consumo de energía es una cuestión social, ética y ecológica, que requiere enfoques interdisciplinarios.
- Es urgente condicionar a gestores y ciudadanos a través de una educación ambiental comprometida y transformadora.
- Se deben proponer vías de solución para la reorientación de nuestro desarrollo, del modelo energético y de los modelos sociales.
- No es posible continuar derrochando y exportando modelos insostenibles de consumo del norte, cuando la mayor parte de los habitantes de la tierra viven con 3 dólares al día o menos.



NOS ENCONTRAMOS EN LOS INICIOS DE UN PROCESO REVOLUCIONARIO EN LOS MODOS DE VIDA INDIVIDUAL Y COLECTIVA EN RELACIÓN A LOS ÚLTIMOS 150 AÑOS. DESPUÉS DE UN PERIODO DE TIEMPO CON LA ENERGÍA A COSTE RELATIVAMENTE BAJO DEBEREMOS ENFRENTARNOS A UN IMPORTANTE INCREMENTO EN EL PRECIO Y ADOPTAR LAS MEDIDAS ADECUADAS.

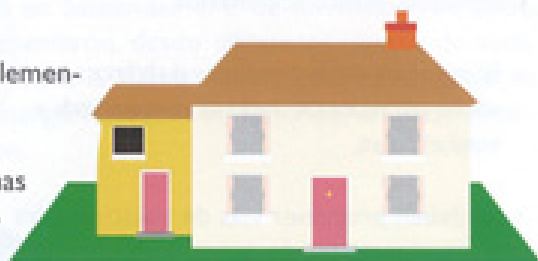
Las asociaciones de consumidores deben:

- Defender los intereses de los consumidores, incluidos los ecológicos
- Informar ante la importante decisión que es la adquisición de una vivienda.
- Concienciar al consumidor del coste económico y ecológico a largo plazo.

SE DEBE BUSCAR UN CAMBIO DE MENTALIDAD TANTO EN LOS SECTORES RELACIONADOS CON LA VIVIENDA, DESDE SU DISEÑO HASTA EL MOMENTO DE HABITARLA, COMO EN LAS POLÍTICAS QUE IMPLANTAN MODELOS ENERGÉTICOS, URBANÍSTICOS Y TERRITORIALES.

La edificación en sí, consume una gran cantidad de energía:

- Fabricación de los elementos necesarios
- Transporte
- Las obras en sí mismas
- Uso y mantenimiento de los edificios



En España la construcción absorbe el 33% de la energía total consumida, siendo la vivienda, con el 85% del total, el sector que más consume (esto supone el 28% del total consumido).

El ahorro energético en la vivienda se basa en el sentido común:

- Tradición: muros gruesos, persianas, árboles, patios y estanques para conseguir frío o calor y conservarlos.
- Ecología
- Tecnología

Con esto se conseguiría ahorrar energía, conseguir eficiencia y ni siquiera sería tan urgente tener que buscar energías alternativas. El modelo actual lo rigen los arquitectos movidos por una moda que lleva al despilfarro.

EL VALOR DE UNA VIVIENDA = COSTE DEL SUELO + COSTE DE LA CONSTRUCCIÓN + BENEFICIOS DE PROMOCIÓN + COSTE DE MANTENIMIENTO

Hace falta un marco normativo riguroso. A pesar del impulso que supuso el PROTOCOLO DE KIOTO, la normativa con la que contamos es aún insuficiente.

Requisitos de la futura normativa:

- Rehabilitar y mejorar las condiciones energéticas de los edificios construidos por debajo de los niveles exigibles por las Directivas de la UE.
- Código técnico de la edificación con un incremento de los requisitos mínimos de las condiciones térmicas de los edificios.
- Certificación energética de los edificios para que el comprador conozca el consumo estimado de energía de su vivienda y el coste de mantenimiento.
- Ordenanzas solares que obliguen a la instalación de captadores térmicos solares => facturas más bajas.
- Una ordenación urbana adecuada: **EL COSTE DE MANTENIMIENTO DE LA SUMA DE INSTALACIONES INDIVIDUALES ES SIEMPRE MÁS COSTOSO QUE EL GLOBAL DE UNA CENTRALIZADA: SE OPTIMIZAN LOS RECURSOS ENERGÉTICOS.**

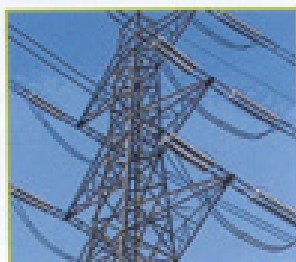
Soluciones económicamente factibles para el necesario ahorro energético:

- Diseño bioclimático,
- Sistemas pasivos de captación solar como parte de las instalaciones. Deben ser un elemento constructivo más de las cubiertas o fachadas
- Integración de sistemas de energías renovables con el sistema de energía convencional.
- Diseñar sistemas de integración más variados e imaginativos buscando procesos sencillos y económicos en su montaje y mantenimiento.



De los 22 millones de contratos domésticos (9,95 c€/kWh) sólo 5 millones contratan la tarifa nocturna (6,68 c€/kWh).

Este gasto energético del hogar se reparte de la siguiente manera:



calef (según zonas) + agua caliente electrodomésticos	16%	} = 66%
iluminación	7%	
aire acondicionado (según zonas)	1%	
		} = 34%

Los consumidores, desconocedores de los nuevos sistemas de ahorro de energía, en muchos casos desinformados sobre su capacidad real de ahorro de energía, parecen resignados a la oferta del mercado, cuando en realidad SU DEMANDA PUEDE MODIFICARLO.

Para poder lograrlo las organizaciones de consumidores ya reclamamos desde hace años la transparencia en las facturas y la posibilidad de controlar el consumo real.



EXPERIENCIAS QUE NOS DEMUESTRAN QUE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA ES UNA REALIDAD

Valdespartera

Valdespartera es una oferta residencial de protección oficial de calidad en una comunidad urbana, donde la coexistencia de la vivienda y el medio ambiente es óptima. Esta iniciativa pública es un motor de desarrollo y se ha convertido en una guía dinamizadora a seguir por el sector privado. El 92 % de las 9.687 viviendas son protegidas de precio tasado y el 8% son viviendas libres.

La redacción del plan la lleva a cabo un equipo técnico multidisciplinar: especialistas sectoriales, empresas colaboradoras y la Universidad de Zaragoza.

La Ordenación Urbanística está basada en:

- Orientación de los edificios para favorecer la captación solar.
- Colocación de pantallas frente a los vientos dominantes.
- Disposición de superficies vegetales entremezcladas con las calles y repartidas entre las viviendas, consiguiendo microclimas puntuales
- Un diseño arquitectónico con unas condiciones específicas como:
 - ▶ Cubiertas planas para la colocación eficaz de paneles solares
 - ▶ Diferente tratamiento de fachadas según orientación de la misma
 - ▶ Colocación en las fachadas sur de galerías acristaladas que sirvan como colectores pasivos
 - ▶ Un sistema constructivo apropiado con:
 - Materiales con elevados niveles de aislamiento
 - Superficies con suficiente capacidad acumuladora
 - Sistema de calefacción centralizado para manzanas completas
 - Materiales sostenibles

Resultado: una reducción general de más del 60% de los consumos medios en calefacción y ACS, respecto a edificios de alta calidad constructiva en la ciudad.

Amayuelas

Esta experiencia rural se ha basado en la forma tradicional de construcción de la zona. A partir de la edificación con tierra (adobe), el equipo de Amayuelas inició una investigación para optimizar los resultados de la construcción con tierra como la gloria, sistema tradicional de calefacción con un bajo consumo de paja (deshecho de la agricultura local).